

Haveforeningen Kalvebod

H/F Kalvebod 89
2450 København SV

Budget 2025

udarbejdet den 20. februar 2024

Indholdsfortegnelse

	side
Beretning og påtegninger	
Lederspåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af budget	3
Budget	
Budget	4

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har udarbejdet budget for 2025 for Haveforeningen Kalvebod.

Vi skal hermed bekræfte, at oplysninger, der ligger til grund for det af revisor opstillede budget, er godkendte.

Budgettet er opstillet efter bestyrelsens anmodninger og skal anvendes til opkrævningen af kontingent m.v.

København, den 20. februar 2024

Bestyrelse

Johan Bjerrum-Bohr
Formand

Kamilla Olsen
Næstformand

Gitte Tange
Kasserer

Charlotte Falk
Bestyrelsesmedlem

Gianna Giacomello
Sekretær

Jacob Hansen
Bestyrelsesmedlem

Claus Jensen
Bestyrelsesmedlem

Revisors erklæring om opstilling af budget

Til bestyrelsen i Haveforeningen Kalvebod

Vi har opstillet budget for Haveforeningen Kalvebod for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af oplysninger, som bestyrelsen har tilvejebragt.

Budgettet omfatter kun indtægter og udgifter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere budgettet i overensstemmelse med budgetforudsætninger. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

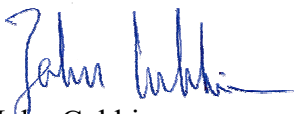
Budgettet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af budgettet, er bestyrelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, bestyrelsen har givet os til brug for at opstille budgettet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om budgettet.

Budgettet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i bestyrelsens påtegning, og budgettet kan således være uegnet til andet formål.

Roskilde, den 20. februar 2024

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
CVR-nr.: 28 99 13 55



John Cubbin
Registreret revisor
MNE-nr.: mne3105

Budget

	Budget 2025 kr.	Budget 2024 kr.	Realiseret 2023 kr.
10 Haveleje	517.000	540.000	517.000
16 Elopkrævning	1.625.000	1.625.000	963.960
17 Vandopkrævning	250.000	215.000	196.232
18 Opsparing fælleshus	270.000	270.000	270.000
20 Opsparing brandsikring	270.000	270.000	270.000
40 Ventelisteindbetalinger á kr. 100	0	0	100
50 Indskud á kr. 2.000	2.000	2.000	6.000
65 Ladestander indtægter	10.000	0	15.402
75 Fibernet indtægter	134.000	133.000	133.182
80 Renteindtægter	50.000	50.000	127.225
81 Kursregulering/avance	10.000	10.000	0
85 Afkast fra Hvidovre Vindmøllelaug	20.000	10.000	81.000
90 Diverse indtægter	1.000	1.000	32.544
Indtægter i alt	<u>3.159.000</u>	<u>3.126.000</u>	<u>2.612.645</u>

Budget - fortsat

	Budget 2025 kr.	Budget 2024 kr.	Realiseret 2023 kr.
130 Jordleje og ejendomsskat	-4.000	-4.000	-3.897
140 Vand	-250.000	-215.000	-243.368
160 Containere	-10.000	0	-19.393
200 El, inkl. traktorrum og ladestander	-1.625.000	-1.600.000	-814.982
220 Drift og vedligeholdelse af område	-100.000	-100.000	-43.554
230 Afskrivning driftsmidler	-7.000	-7.000	-7.174
235 Drift og vedligehold af traktor	-15.000	-15.000	-10.292
240 Vedligeholdelse af bygninger	-10.000	-10.000	0
255 Afskrivning solceller	-73.852	-73.852	-63.368
256 Afskrivning fibernet	-57.145	-57.145	-57.145
257 Afskrivning grunde og bygninger	-90.000	-90.000	-90.085
260 Medlemsarrangementer	-75.000	-75.000	-78.808
270 Værdiregulering på vindmølleandele	0	0	0
300 Aktiviteter udadtil	-15.000	-15.000	-10.000
320 Møder (bestyrelse, gen.fors. og udvalg)	-25.000	-25.000	-16.683
350 Kontorhold og hjemmeside	-35.000	-30.000	-34.930
355 Abb. fibernet	-140.000	-140.000	-139.356
360 Fremmed hjælp: advokat, revisor o.l.	-100.000	-100.000	-65.500
380 Repræsentation	-17.500	-17.500	-15.713
410 Lovliggørelse, advokat, arkitekt, ekstern hjælp	-200.000	-200.000	-195.794
420 Forsikring	-25.000	-25.000	-24.517
425 Indkøb	-50.000	-50.000	-39.269
440 Internt ansatte	-50.000	-40.000	-34.506
460 Kurstab obligationer	-50.000	-50.000	-19.718
470 Renteudgifter, gebyrer og PBS	-25.000	-25.000	-21.949
480 Uforudsete udgifter	-5.000	-5.000	0
540 Opsparing til brandsikring	-270.000	-270.000	-270.000
550 Opsparing til fælleshus	-270.000	-270.000	-270.000
Ordinære udgifter i alt	-3.594.497	-3.509.497	-2.590.001
Resultat	-435.497	-383.497	22.644

Budget - fortsat

	Budget 2025 kr.	Budget 2024 kr.	Realiseret 2023 kr.
Henlæggelse til brandsikring			
Saldo, primo	2.487.781	2.217.781	2.054.255
- anvendt i året (skønnet 2024 og 2025)	0	0	-106.474
Årets tilgang	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>
Saldo, ultimo	<u>2.757.781</u>	<u>2.487.781</u>	<u>2.217.781</u>
Henlæggelse til fælleshus			
Saldo, primo	2.020.561	1.750.561	1.480.561
- anvendt i året (skønnet 2024 og 2025)	-150.000	0	0
Årets tilgang	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>	<u>270.000</u>
Saldo, ultimo	<u>2.140.561</u>	<u>2.020.561</u>	<u>1.750.561</u>
Hensættelse vand			
Saldo, primo	687.363	687.363	687.363
Vand retur	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo, ultimo	<u>687.363</u>	<u>687.363</u>	<u>687.363</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Gianna Giacomello

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HF Kalvebod

Serienummer: 0253b43e-7e72-425c-b4cd-3331ab2ee479

IP: 195.137.xxx.xxx

2024-03-01 13:55:40 UTC



Claus Christen Risbjerg Jensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HF Kalvebod

Serienummer: 756855d8-99c5-4054-b6cd-4a46cce4e3ab

IP: 85.24.xxx.xxx

2024-03-01 21:41:41 UTC



Kamilla Jonna Olsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: HF Kalvebod

Serienummer: c675b202-71bb-4a1a-9c64-8f3696dce11e

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-03-02 06:48:24 UTC



Johan Jannik Bjerrum-Bohr

Bestyrelsesformand

På vegne af: HF Kalvebod

Serienummer: 8be396cf-9d4b-4f52-9116-fe0a7e9e10de

IP: 85.24.xxx.xxx

2024-03-02 08:44:54 UTC



Gittejo Teresa Tange Holm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: eb7c2fd9-f9bc-46fc-9ade-38e648273aa2

IP: 85.24.xxx.xxx

2024-03-02 16:17:20 UTC



Jacob Kristoffer Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ab51e489-0ef9-4f4f-bd8d-b05b4f9b314d

IP: 85.24.xxx.xxx

2024-03-02 16:25:21 UTC



Penneo dokumentnøgle: MVCQ8-TLWH8-XWXT-K11EQ-51SCE-UK33P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Charlotte Falk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e85e8bb8-ea42-4bbc-b54d-8877aadcb7e1

IP: 62.61.xxx.xxx

2024-03-02 16:38:10 UTC



John Cubbin

Registreret revisor

Serienummer: 1ff4577a-a274-4cde-95bc-10ed3711318b

IP: 2.109.xxx.xxx

2024-03-04 08:10:48 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**